

**SPRAWOZDANIE Z KONTROLI RADY NADZORCZEJ
W SPÓŁCE „MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA”
SPÓŁKA Z O.O. W KOŁOBRZEGU
ZA II PÓŁROCZE 2013 ROKU**

Rada Nadzorcza w oparciu o Regulamin przeprowadzania kontroli przez Radę Nadzorczą w Spółce MWiK Sp. z o. o. w Kołobrzegu, stanowiący załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 22/2008 Rady Nadzorczej „Miejskich Wodociągów i Kanalizacji” Sp. z o. o. w Kołobrzegu z dnia 08.07.2008 roku, przeprowadziła kontrolę zgodnie z planem kontroli, który stanowi załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 12/2013 z dnia 25.03.2013 r. Rady Nadzorczej.

Kontrolę przeprowadzono w dniu 05 grudnia 2013 roku.

Zakres kontroli:

„Kontrola prawidłowości postępowania przy wykupach sieci wod-kan w roku 2012”.

Kontrolę przeprowadził zespół kontrolny w składzie:

1. Przewodniczący Rady Nadzorczej – p. Edward Wiśniewski;
2. Członek Rady nadzorczej – p. Waldemar Bleczyk;
3. Członek Rady Nadzorczej – p. Danuta Skowronek;

Wyjaśnień kontrolującym udzielali:

1. Marlena Wysoczańska;
2. Wojciech Butrym.

SZCZEGÓŁOWE CZYNNOŚCI KONTROLNE:

W toku kontroli ustalono, co następuje.

Zasady postępowania przy wykupie sieci wod-kan, reguluje *Procedura odpłatnego przekazywania sieci wodociągowych i/lub kanalizacji sanitarnej*, zatwierdzona przez Zarząd Spółki w dniu 13 września 2012r.

Procedura odpłatnego przekazywania sieci (...) określa odrębne zasady przejmowania sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, które mają zostać wybudowane oraz odrębne zasady przejmowania istniejących sieci wodociągowych i kanalizacyjnych.

Kontroli poddano wszystkie 20 wniosków złożonych i rozpatrzonych przez Zarząd Spółki i Radę Nadzorczą w roku 2012r. Szczegółowy wykaz wniosków oraz stan ich realizacji opisany został w poniższej tabeli.

ZARZĄD		RADA NADZORCZA
Nr uchwały w sprawie: (z dnia)	Komórka (wykonanie - stan na dzień 31.01.2013r.):	Nr uchwały, wykonanie na dzień 05.12.2013r. :
9/2012 – nabycia przez MWiK w K-gu sieci wodociągowej – Pani Małgorzata Gwiazda-Bielecka (14.03.2012 r.)	TE - umowa przedwstępna podpisana, oczekiwanie na wybudowanie sieci	Uchwała Nr 5/2012 z dnia 30.01.2012 r. Sprawa w toku
10/2012 – nabycia przez MWiK w K-gu sieci wodociągowej – Państwo Krystyna i Rafał Stopka (14.03.2012 r.)	TE - umowa przedwstępna podpisana, oczekiwanie na wybudowanie sieci	Uchwała Nr 6/2012 z 27.02.2012 r. <u>Sprawa zakończona</u>
11/2012 – nabycia przez MWiK w K-gu sieci wod-kan - Pan Wiesław Rudewicz (14.03.2012 r.)	TE - umowa przedwstępna podpisana, oczekiwanie na wybudowanie sieci	Uchwała Nr 7/2012 z 27.02.2012 r. <u>Sprawa zakończona</u>
16/2012 – nabycia przez MWiK w K-gu sieci wod-kan – Pani Edyta Biłska (04.04.2012 r.)	TE - umowa przedwstępna podpisana, oczekiwanie na wybudowanie sieci	Uchwała Nr 15/2012 z dnia 30.03.2012 r. <u>Sprawa zakończona</u>
17/2012 – nabycia przez MWiK w K-gu sieci wodociągowej – Państwo: Koryccy, Prończuk, Cebula (04.04.2012 r.)	TE – wykonana	Uchwała Nr 14/2012 z dnia 30.03.2012 r. <u>Sprawa zakończona</u>
18/2012 – nabycia przez MWiK w K-gu sieci wod-kan – Pan Janusz Rosołowski (04.04.2012 r.)	TE - umowa przedwstępna podpisana, oczekiwanie na wybudowanie sieci	Uchwała Nr 13/2012 z dnia 30.03.2012 r. <u>Sprawa zakończona</u> , (płatność do realizacji w 2016r.)
19/2012 – nabycia przez MWiK w K-gu sieci wodociągowej – Pan Waldemar Politowski (04.04.2012 r.)	TE - umowa przedwstępna podpisana, oczekiwanie na wybudowanie sieci	Uchwała Nr 12/2012 z 30.03.2012 r. <u>Sprawa zakończona</u> , (płatność do realizacji w 2016r.)
20/2012 – nabycia przez MWiK w K-gu sieci kanalizacyjnej – Pan Piotr Chruściel (04.04.2012 r.)	TE - umowa przedwstępna podpisana, oczekiwanie na wybudowanie sieci	Uchwała Nr 11/2012 z dnia 30.03.2012 r. Sprawa w toku
21/2012 – nabycia przez MWiK w K-gu sieci wod-kan – Pan Michał Łaski i Robert Baran (04.04.2012 r.)	TE – umowa przedwstępna podpisana, oczekiwanie na wybudowanie sieci	Uchwała Nr 10/2012 z 30.03.2012 r. <u>Sprawa zakończona</u>
22/2012 – nabycia przez MWiK w K-gu sieci wodociągowej – Pani Iwona Kołakowska (04.04.2012 r.)	TE - umowa przedwstępna podpisana inwestor złożył wniosek 29-01-13 o podpisanie umowy ostatecznej zakładany termin finalizacji luty 2013	Uchwała Nr 9/2012 z 30.03.2012 r. <u>Sprawa zakończona</u>
33/2012 – nabycia przez MWiK Sp. z o. o. w K-gu sieci wod-kan – firma: Agri Fabbio (24.05.2012 r.)	TE – umowa przedwstępna podpisana, oczekiwanie na wybudowanie sieci	Uchwała Nr 23/2012 z 12.05.2012 r. Sprawa w toku
47/2012 – nabycia przez Spółkę MWiK Sp. z o. o. w Kołobrzegu sieci wod-kan – Pani Karina Ambroziak (04.07.2012 r.)	TE - umowa przedwstępna podpisana, oczekiwanie na wybudowanie sieci	Uchwała Nr 28/2012 z dnia 25.06.2012 r. Sprawa w toku
48/2012 – nabycia przez Spółkę MWiK Sp. z o. o. w Kołobrzegu sieci wodociągowej – Pan Leszek Ochnio (04.07.2012 r.)	TE - umowa przedwstępna podpisana, oczekiwanie na wybudowanie sieci	Uchwała Nr 27/2012 25.06.2012 r. Sprawa w toku
49/2012 – nabycia przez Spółkę MWiK Sp. z o. o. w Kołobrzegu sieci wod-kan – Pan Piotr Wilkowski (04.07.2012 r.)	TE - umowa przedwstępna podpisana, oczekiwanie na wybudowanie sieci	Uchwała Nr 26/2012 z dnia 25.06.2012 r. Sprawa w toku
51/2012 – nabycia przez Spółkę MWiK Sp. z o. o. w Kołobrzegu sieci wodociągowej – Pan Adam Leszczuk (18.07.2012 r.)	TE – wykonana	Uchwała Nr 36/2012 z dnia 12.07.2012 r. <u>Sprawa zakończona</u>
52/2012 – nabycia przez Spółkę MWiK Sp. z o. o. w Kołobrzegu	TE - umowa przedwstępna podpisana,	Uchwała Nr 37/2012 z dnia 12.07.2012 r.

sieci wodociagowej – Państwo Rogalscy (18.07.2012r.)	oczekiwanie na wybudowanie sieci	Sprawa w toku
72/2012 – nabycia przez Spółkę MWiK Sp. z o. o. w Kołobrzegu sieci wod-kan - Pan Piotr Wójcik (10.10.2012 r.)	TE - umowa przedwstępna podpisana, oczekiwanie na wybudowanie sieci	Uchwała Nr 43/2012 z dnia 24.09.2012 r. Sprawa w toku
80/2012 – nabycia przez Spółkę MWiK Sp. z o. o. w Kołobrzegu sieci wod-kan – firma Heutnik Poland Sp. z o. o. (24.10.2012 r.)	TE - umowa przedwstępna podpisana, oczekiwanie na wybudowanie sieci	Uchwała Nr 40/2012 z dnia 09.08.2012 r. Sprawa w toku
81/2012 – nabycia przez Spółkę MWiK Sp. z o. o. w Kołobrzegu sieci wod-kan – Pani Jolanta Kordos-Kiesel (31.10.2012 r.)	TE - umowa przedwstępna podpisana, oczekiwanie na wybudowanie sieci	Uchwała Nr 39/2012 z 09.08.2012 r. Sprawa w toku
85/2012 – nabycia przez Spółkę MWiK Sp. z o. o. w Kołobrzegu sieci wodociagowej – Pan Mariusz Sznitko (15.11.2012 r.)	TE - umowa przedwstępna podpisana, oczekiwanie na wybudowanie sieci	Uchwała Nr 53/2012 z dnia 12.11.2012 r. Sprawa zakończona – inwestor odstąpił od umowy

WNIOSKI POKONTROLNE:

Zespół kontrolujący stwierdził, że poszczególne sprawy dotyczące indywidualnych wniosków, prowadzone są zgodnie z obowiązującą procedurą.


Akta spraw są kompletne i uporządkowane. Podejmowane przez Zarząd Spółki uchwały w sprawie wykupu sieci wod-kan, w każdym przypadku poprzedzone były opiniami Rady Nadzorczej i uwzględniały stanowisko Rady Nadzorczej.

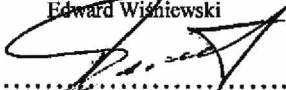
Spośród 20 spraw, do dnia kontroli połowa, tj. 10 spraw zostało zakończonych:

- w 9 przypadkach sieć wod-kan została wybudowana i przejęta przez Spółkę,
- w 1 przypadku wnioskodawca (inwestor) zrezygnował z budowy sieci.

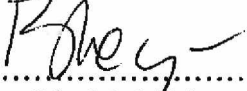
Płatności za przejęte sieci wod-kan realizowane są zgodnie z zawartymi umowami. Pozostałe sprawy są w toku.


Kontrolujący nie stwierdzili nieprawidłowości w zakresie tematyki będącej przedmiotem kontroli. W związku z powyższym nie sprecyzowano zaleceń pokontrolnych.

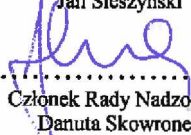


 Przewodniczący Rady Nadzorczej
 Edward Wisniewski


 Z-ca Przewodniczącego Rady Nadzorczej
 Bohdan Pirzecki



 Członek Rady Nadzorczej
 Waldemar Bleczyk


 Członek Rady Nadzorczej
 Jan Śleszyński


 Członek Rady Nadzorczej
 Danuta Skowronek

