

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Prezes Zarządu Spółki „Miejskie Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o.o. w Kołobrzegu ogłasza przetarg ustny nieograniczony, dotyczący sprzedaży nieruchomości położonej w miejscowości Dygowo.

- **Położenie i opis nieruchomości** – ul. Kołobrzaska, Dygowo
 - **Oznaczenie geodezyjne** –
 - **Nr działki** – 408
 - **Nr KW** – KW KO1L/00035152/9
 - **Powierzchnia** – 4800 m²
 - **Opis nieruchomości** – Działka zlokalizowana jest bezpośrednio przy drodze nr 163 około 12 km od Kołobrzegu. Działka jest zabudowana nieruchomością gruntową. Budynek gospodarczy 1-kondygnacyjny. Działka leży w terenie w pełni uzbrojonym, główne nitki sieci przebiegają w ulicy Kołobrzskiej. Na działce występuje zadrzewienie.
 - **Przeznaczenie** – Studium: teren zabudowy usług wielofunkcyjnych; dopuszcza się dodatkowo zabudowę mieszkaniową i nieuciążliwą działalność gospodarczą – A1.10.
 - **Forma zbycia nieruchomości** - własność
 - **Cena wywoławcza w zł netto** – 197.000, - (bez VAT 23%)
 - **Wadium w zł** – 5.000, -
 - **Postąpienie minimalne w zł** – 2.000, -
1. Nieruchomość wolna jest od obciążeń i zobowiązań.
 2. Ewentualna wycinka drzew i krzewów na działce może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia w odrębnym postępowaniu.
 3. Warunkami uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu, w wysokości podanej jak wyżej, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 21.02.2020 roku na rachunek *Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Kołobrzegu* w Banku Pekao S.A. 59 1240 6654 1111 0000 4968 3385; za datę wpłaty wadium uważać się będzie dzień wpływu pieniędzy na rachunek sprzedającego;
 4. Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu wyznacza się na dzień 24.02.2020 roku. Zgłoszenie uczestnictwa w przetargu wraz z dowodami potwierdzającymi spełnienie warunków uczestnictwa w przetargu należy złożyć w Biurze Obsługi Klienta Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kołobrzegu do godziny 12.00.
 5. Komisja przetargowa po sprawdzeniu dowodów, o których mowa w pkt 4 dokona kwalifikacji osób do uczestnictwa w przetargu, wywieszając listę osób zakwalifikowanych na tablicy ogłoszeń w dniu 24.02.2020 roku o godz. 14.30.
 6. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest zapoznać się z istniejącym stanem prawnym, technicznym, sposobem zagospodarowania oraz stanem faktycznym nabywanej działki; przeznaczeniem nieruchomości; ewentualnie posadowionymi na nieruchomości sieciami, urządzeniami i infrastrukturą techniczną, w szczególności ograniczającymi lub mającymi wpływ na możliwości zagospodarowania nabywanej nieruchomości.
 7. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do przejęcia terenu w stanie zgodnym z istniejącym, bez jakichkolwiek roszczeń w tym zakresie.

Przetarg odbędzie się w dniu 26.02.2020 roku
w sali konferencyjnej (nr 14) siedzibie Spółki „Miejskie Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o.o. w Kołobrzegu
ul. Artyleryjska 3, 78-100 Kołobrzeg o godzinie 10.00

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Pozostałym osobom wadium zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu - warunkiem jest podanie konta, na które powinno być zwrócone wadium. O miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nabywca zostanie poinformowany w terminie 21 dni od dnia zamknięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona nabywcą nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie zawartych w ww. zawiadomieniu sprzedający może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Koszty umowy ponosi nabywca. Cena sprzedawanej nieruchomości podlega zapłacie nie później niż w dniu poprzedzającym dzień zawarcia umowy przenoszącej własność.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Marta Roguska – Bartnik – inspektor ds. organizacji i nadzoru, tel. 94 306 74 27 / 883 048 007 lub pod adresem e-mail: m.bartnik@mwik.kołobrzeg.pl

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.

PREZES ZARZĄDU
MWIK Sp. z o.o. w Kołobrzegu

Paweł Hmciów